

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2019 г.

Адрес многоквартирного дома	ул.Ст. Сад, 3	л/сч 3033
Жилая и нежилая площадь	2725,4	кв.м
Площадь мест общего пользования	359,3	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	33	

Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.оц.	Остаток средств на 01.01.20г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2020г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание	кв.м	9,97		326068	318274	326068	-7794	
в т.ч.								
Содержание конструктивных элементов		1,26		41208	40223	41208	-985	ООО "ЖРЭУ №14"
Содержание газоходов и вентканалов		0,10		3270	3192	3270	-78	ООО"СпецРемСтрой-плюс"
Аварийное обслуживание		0,37		12101	11812	12101	-289	ООО"Гор. аварийная служба"
Тех. обл-ие фасадного и внутридом. газопровода		0,15		4906	4788	4906	-117	Филиал АО"Газпром газораспределение Калуга"
Управление жилым фондом		1,76		57561	56185	57561	-1376	ООО "ЖРЭУ №14"
Расчетно-кассовый центр		1,58		51674	50439	51674	-1235	ООО "ЕИРЦ №1"
Содержание территории		2,93		95825	93535	95825	-2290	ООО "ЖРЭУ №14"
Тех.обслуживание внутридомовых тепловых сетей		0,52		17007	16600	17007	-407	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ХВС		0,31		10139	9896	10139	-242	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых канализ. сетей		0,31		10139	9896	10139	-242	- "-
Тех.обслуживание внутридомовых сетей ГВС		0,49		16025	15642	16025	-383	
Тех.обслуживание электрических сетей		0,19		6214	6065	6214	-149	- "-
Коммунальные услуги в т.ч.				670900	668753	670900	-2146	
Ц/О	0,0236Гкал	2180,39		0	13437	0	13437	МУП "Калугатеплосеть"
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0299куб.м	29,38/20,15		269380	267133	269380	-2247	ГП"Калугаоблводоканал"
Горячее водоснабжение/водоотведение/СОИ	3,15куб.м/чел	176,3383		377032	364591	377032	-12441	МУП "Калугатеплосеть"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	5,06		24487	23593	24487	-895	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-209145	996967	987027	996967	-219085	
Текущий ремонт:		1,99	-185606	65083	64058	28262	-149810	
Прочие доходы					3900		3900	
ВСЕГО:			-185606	65083	67958	28262	-145910	остаток ср-в на 01.01.21г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.



РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2020 год

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Доли суммы по видам работ руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7		8	9
октябрь	10.	ул.Ст.Сад д.3	Замена розлива ХВС в подвале	м.п.	26,00	28 262,18		Протокол №14 от 15.07.2019г.	14 /242

28 262,18

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14

Л.В.Старостина

